

Actualización Mensual del Mercado Local de Noviembre de 2017

Una herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

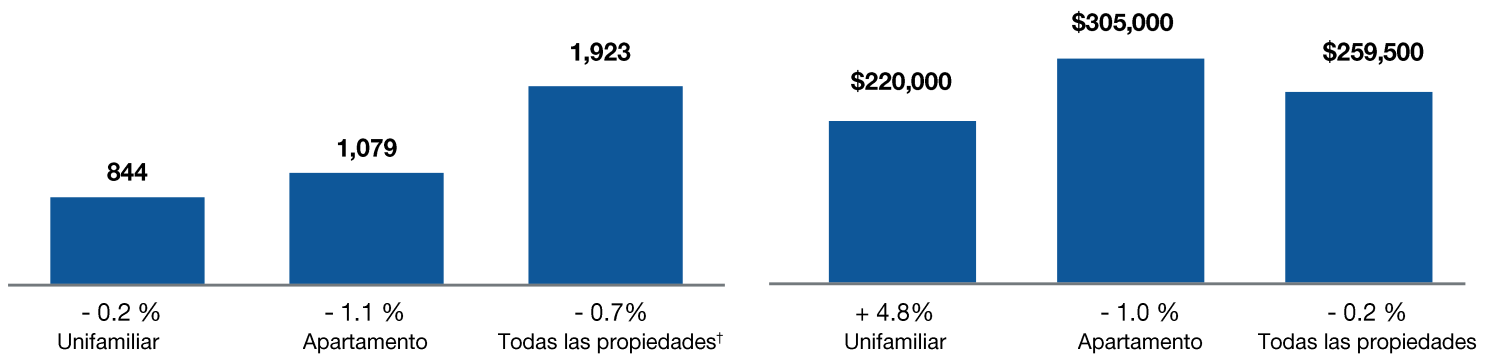
| Parámetros clave de medición para todas las propiedades | Noviembre | | | Año a la fecha | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------|
| | 2016 | 2017 | Variación porcentual | Hasta noviembre de 2016 | Hasta noviembre de 2017 | Variación porcentual |
| Ventas cerradas | 1,937 | 1,923 | - 0.7% | 26,130 | 26,571 | + 1.7 % |
| Ventas cerradas del mes anterior | 2,047 en octubre de 2016 | 2,098 en octubre de 2017 | + 2.5 % | 24,193 en octubre de 2016 | 24,648 en octubre de 2017 | + 1.9 % |
| Precio de venta promedio* | \$260,000 | \$259,500 | - 0.2 % | \$273,000 | \$285,000 | + 4.4% |
| Inventario de casas en venta | 9,045 | 8,279 | - 8.5% | -- | -- | -- |
| Días en el mercado hasta la venta | 45 | 43 | - 4.4 % | 44 | 41 | - 6.8% |

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad en Noviembre de 2017

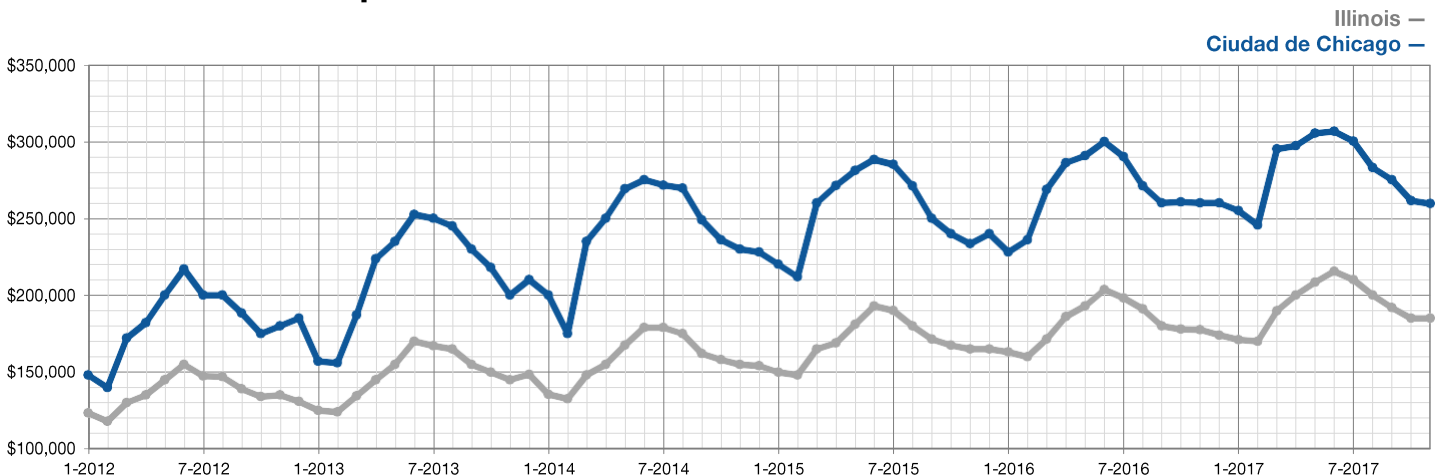
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



[†]Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta



Actualizado al 7 de diciembre de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.