

Actualización Mensual del Mercado Local de Noviembre de 2017

Una herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área Estadística Metropolitana Principal (PMSA, por sus siglas en inglés) de Chicago

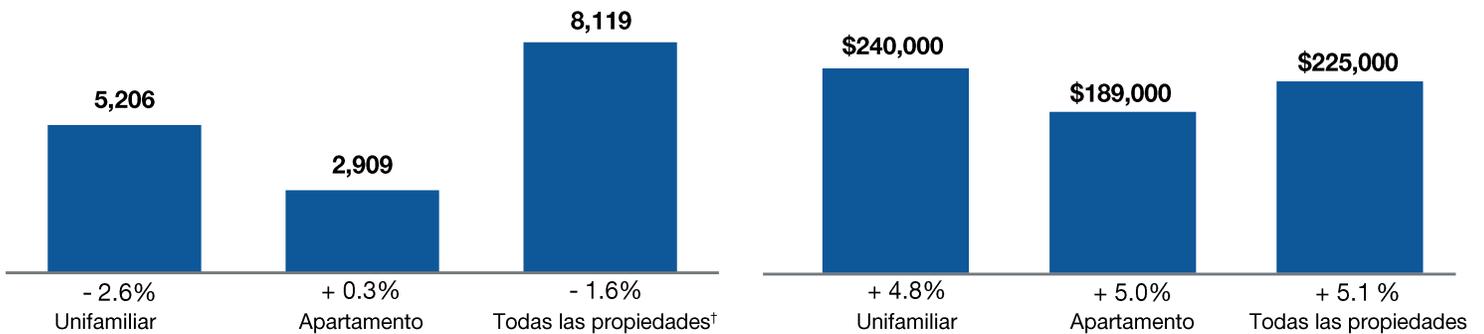
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Noviembre			Año a la fecha		
	2016	2017	Variación porcentual	Hasta noviembre de 2016	Hasta noviembre de 2017	Variación porcentual
Ventas cerradas	8,253	8,119	- 1.6%	108,441	109,923	+ 1.4%
Ventas cerradas del mes anterior	8,970 en octubre de 2016	9,156 en octubre de 2017	+ 2.1 %	100,188 en octubre de 2016	101,804 en octubre de 2017	+ 1.6%
Precio de venta promedio*	\$214,000	\$225,000	+ 5.1 %	\$223,500	\$235,000	+ 5.1 %
Inventario de casas en venta	37,565	31,917	- 15.0%	--	--	--
Días en el mercado hasta la venta	53	47	- 11.3%	52	46	- 11.5%

* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | Actividad para un mes a veces puede parecer extremo debido al pequeño tamaño de muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad en Noviembre de 2017

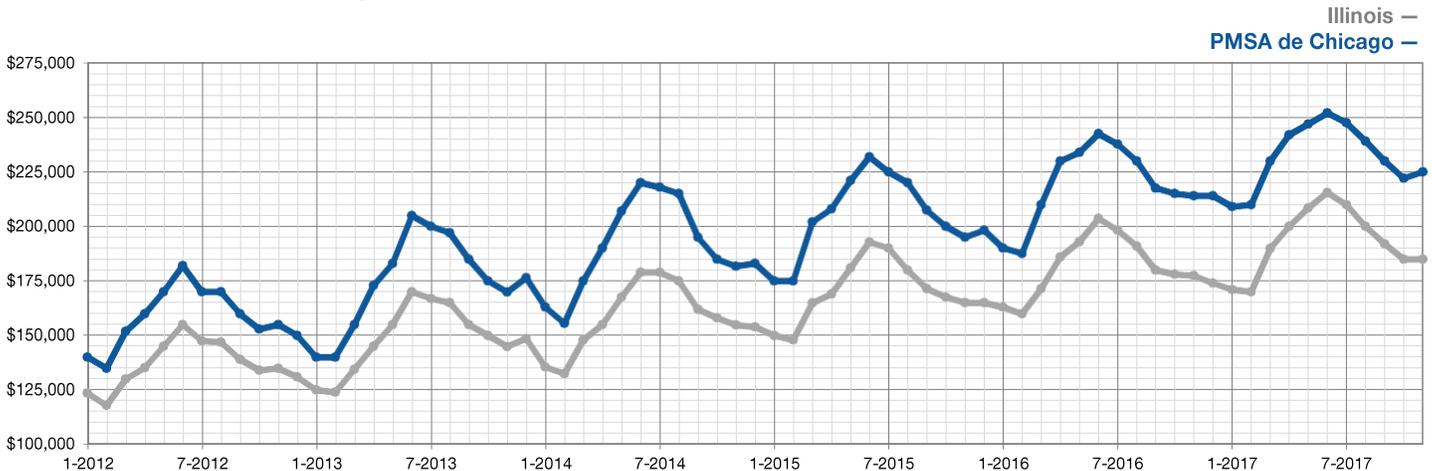
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta



Actualizado al 7 de diciembre de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.