

# Actualización Mensual del Mercado Local para Mayo de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



## Todo el Estado de Illinois

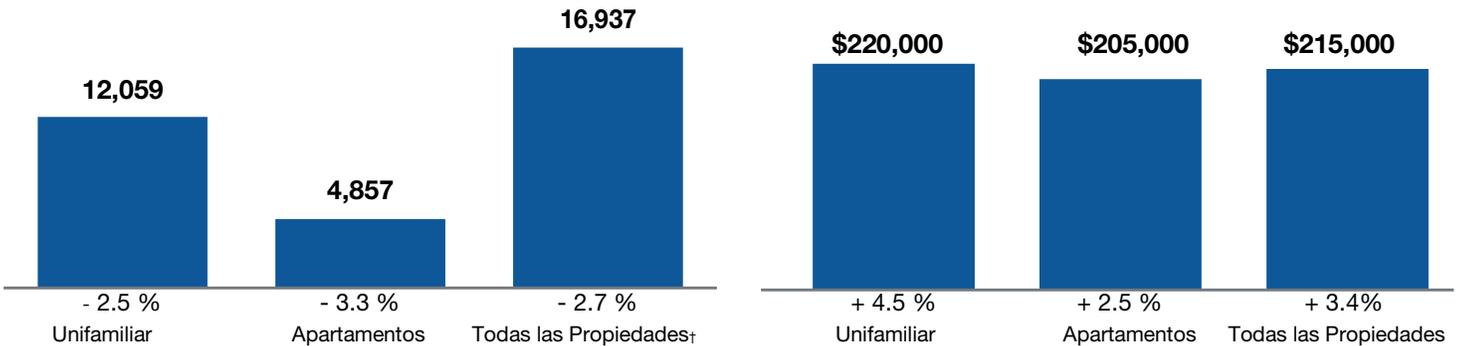
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Mayo			Año hasta la Fecha		
	2017	2018	Variación porcentual	Durante mayo de 2017	Durante mayo de 2018	Variación porcentual
<b>Ventas cerradas</b>	<b>17,401</b>	<b>16,937</b>	<b>- 2.7 %</b>	<b>62,397</b>	<b>60,934</b>	<b>- 2.3 %</b>
Ventas cerradas del mes anterior	14,203 en abril de 2017	14,709 en abril de 2018	+ 3.6 %	44,996 en abril de 2017	43,997 en abril de 2018	- 2.2 %
<b>Precio de venta promedio*</b>	<b>\$208,000</b>	<b>\$215,000</b>	<b>+ 3.4%</b>	<b>\$190,000</b>	<b>\$202,000</b>	<b>+ 6.3 %</b>
<b>Inventario de casas en venta</b>	<b>59,644</b>	<b>55,126</b>	<b>- 7.6 %</b>	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	<b>52</b>	<b>49</b>	<b>- 5.8%</b>	<b>63</b>	<b>59</b>	<b>- 6.3%</b>

\* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

### Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Mayo de 2018

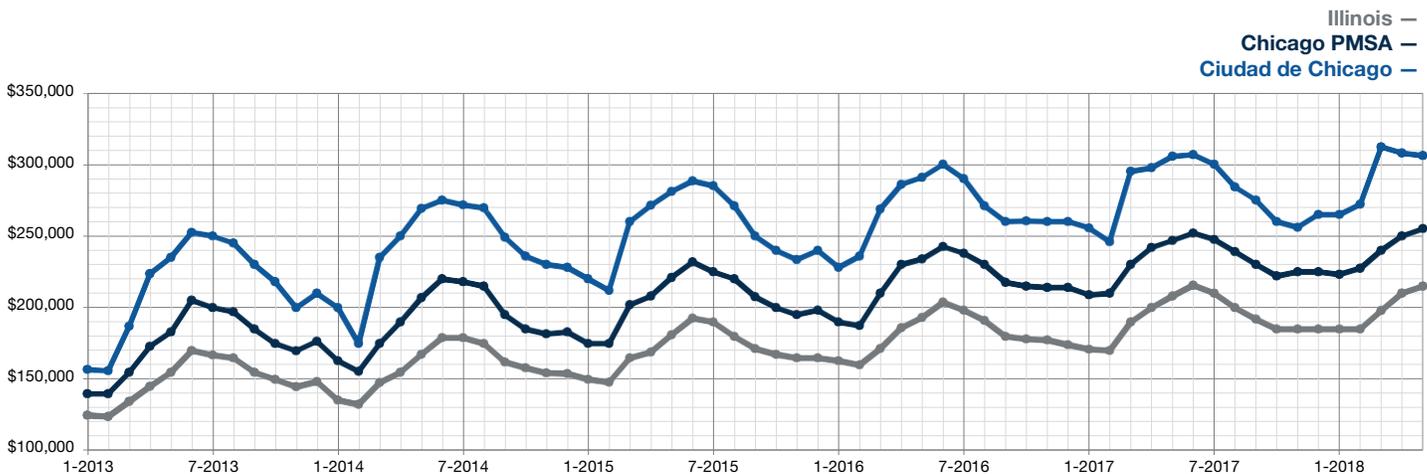
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



†Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

### Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de junio de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.